

The Impact of the New Accounting Standards on the Financial Management of Construction Enterprises

Xiaobing Wang

Shanxi Province Sanmenxia Reservoir Area Construction Engineering Co., Ltd., Yuncheng, Shanxi, 044000, China

Abstract

The implementation of the new accounting standards has had a profound impact on the financial management of construction enterprises. Due to the characteristics of long project cycle, complex cost and high risk, the construction enterprises need to adapt to the new accounting standards with more in-depth research and practice. This paper aims to explore the specific impact of the new accounting standards on the financial management of construction enterprises, and to provide practical cases and solutions through data analysis and chart display. This paper will make a detailed analysis from the four aspects of revenue recognition, cost accounting, asset management and risk management, in order to provide a useful reference for the financial management of construction enterprises under the new accounting standards.

Keywords

new accounting standards; construction enterprises; financial management

新会计准则对建筑施工企业财务管理的影响

王小冰

山西省三门峡库区建设工程有限公司, 中国·山西 运城 044000

摘要

新会计准则的实施对建筑施工企业的财务管理产生了深远影响。建筑施工企业由于其项目周期长、成本复杂、风险高等特点,对新会计准则的适应需要更深入的研究和实践。论文旨在探讨新会计准则对建筑施工企业财务管理的具体影响,并通过数据分析和图表展示,提供实际案例和解决方案。论文将从收入确认、成本核算、资产管理和风险管理四个方面进行详细分析,以期对建筑施工企业在新会计准则下的财务管理提供有益参考。

关键词

新会计准则; 建筑施工企业; 财务管理

1 引言

随着时代的进步和全球经济的不断发展,中国建筑行业的规模日益扩大,市场竞争也愈发激烈。在这样的背景下,建筑施工企业的财务管理显得尤为重要。新会计准则的出台,不仅标志着会计体系的基本完善,也为建筑施工企业的财务管理带来了新的挑战与机遇。论文将以水利建筑工程会计方向为例,深入探讨新会计准则对建筑施工企业财务管理的影响,并通过图表数据分析进行具体说明。论文旨在深入探讨新会计准则对建筑施工企业财务管理的影响,分析新会计准则在固定资产管理、费用分摊与资本化、合同管理与会计处理等方面的具体要求及其对企业财务管理的影响。

2 新会计准则的背景与意义

新会计准则主要包括《企业会计准则第14号——收入》和《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等^[1]。新会计准则的出台,是为了适应国际经济环境的变化,提高财务信息的透明度和可比性,进一步规范企业的会计核算行为。在经济全球化和企业竞争不断加剧的背景下,会计准则的更新显得尤为重要。对于建筑施工企业来说,新会计准则的实施不仅有助于提升企业的财务管理水平,还能增强企业的市场竞争力。新会计准则的实施,对建筑施工企业的财务管理产生了深远的影响。一方面,它提高了会计核算的标准化和规范化水平,减少了财务管理中的漏洞和安全隐患;另一方面,它促进了企业财务管理的创新和发展,为企业的可持续发展提供了有力支持。

3 新会计准则对建筑施工企业财务管理的影响分析

在全球经济一体化加速推进的今天,建筑行业作为国

【作者简介】王小冰(1984-),女,中国山西万荣人,本科,中级会计师,从事水利建筑工程会计研究。

民经济的重要支柱之一，其发展水平直接关系到国家经济的整体运行状况。随着技术的不断进步和市场的日益成熟，建筑施工企业在迎来发展机遇的同时，也面临着更加复杂多变的市场环境和更加严格的监管要求。特别是在财务管理方面，新会计准则的出台，为建筑施工企业的财务管理带来了前所未有的挑战与变革。

3.1 固定资产管理

新会计准则对建筑工程固定资产的确认和计量标准进行了显著调整，旨在提高财务信息的真实性和可比性^[2]。具体而言，新准则要求固定资产的确认必须基于明确的经济利益流入和技术可行性，这促使建筑施工企业在项目初期就进行更为详尽的可行性和经济评估。此外，固定资产的计量方式从传统的历史成本转向公允价值，这一变化不仅反映了市场价值的变化，也要求企业定期评估固定资产的价值，及时反映资产的真实状况。

强化前期评估：建筑施工企业在项目立项前需进行更为全面的经济和技术评估，确保固定资产的确认符合新准则要求。

公允价值评估体系：建立公允价值评估机制，定期或不定期对固定资产进行重新评估，确保资产账面价值与市场价值相符。

3.2 费用分摊与资本化

新会计准则对建筑工程费用的分摊和资本化设定了更为严格的标准，要求费用分摊必须基于合理的成本效益原则，且与项目收入直接相关。这一变化有效遏制了企业随意将费用资本化的行为，提高了费用核算的准确性和透明度。同时，新准则鼓励企业采用更科学的费用分摊方法，如作业成本法等，以更精确地反映项目的实际成本^[3]。

建立费用分摊机制：制定明确的费用分摊政策，确保费用分摊的合理性和合规性。

加强费用审核：建立健全的费用审核制度，对费用发生的真实性和合理性进行严格把关。

推广科学分摊方法：引入作业成本法等先进的成本核算方法，提高费用分摊的精确度和科学性。

3.3 合同管理与会计处理的影响

新会计准则对建筑工程合同的会计处理提出了更高要求，要求企业在合同签订、履行和变更过程中加强信息披露和会计处理。这促使建筑施工企业必须建立完善的合同管理体系，确保合同条款的明确性和可执行性^[4]。同时，新准则还要求企业在合同履行过程中及时更新会计处理，以反映合同的最新状态和变化。

加强合同管理：建立健全的合同管理制度，包括合同评审、签订、履行、变更和终止等各个环节的管理。

提升会计处理水平：加强会计人员的专业培训，提高其对新会计准则的理解和掌握程度，确保会计处理的准确性和合规性。

加强信息披露：提高财务报告的透明度，对合同条款和合同执行情况进行详细披露，以满足投资者和监管机构的需求。

3.4 财务管理信息化与智能化

财务管理信息化与智能化是建筑施工企业在新会计准则下提升财务管理能力的重要途径。新会计准则的实施，促进了建筑施工企业财务管理信息化和智能化的发展。建筑施工企业需要引入信息化技术，搭建财务管理和企业管理平台，提升财务管理能力。同时，通过应用人工智能技术、云计算技术等数字技术，加强智能预警和财务风险防范机制建设，提高财务管理的效率和准确性。通过以上措施，建筑施工企业可以有效推进财务管理信息化与智能化，提升财务管理能力，确保会计核算和财务报告的准确性和及时性，为企业的决策提供有力支持。

4 新会计准则对建筑施工企业财务管理的影响实例

在新收入准则实施前，某水利建筑工程公司通常采用完工百分比法来确认收入，这种方法主要依据项目的完成进度来分配总收入。新收入准则强调基于“控制权转移”来确认收入，即当客户取得商品或服务的控制权时确认收入。以项目A为例，该公司在新准则下重新评估了收入确认的时机和金额。经过详细分析，发现按照控制权转移法，项目A在2022年的某个特定节点上已完成关键里程碑，符合收入确认条件。因此，公司调整了收入确认策略，导致该年度确认的收入比旧准则下增加了20,000元。

新会计准则对成本核算提出了更高的要求，强调成本的准确性和可追溯性。某水利建筑工程公司在新准则下，对项目B的成本核算进行了更为详细的审查和分摊。公司重新梳理了项目B的直接材料费和直接人工费，采用更精细化的成本分配方法，将原本可能遗漏或模糊的成本项明确化。这一调整导致项目B的总成本比旧准则下增加了10,000元。新租赁准则要求承租方将租赁期超过一年的租赁资产确认为使用权资产，并计提相应的折旧。某水利建筑工程公司根据新租赁准则，将租赁的设备确认为使用权资产，并在资产负债表中进行了相应的调整。这一变化导致固定资产原值增加了500,000元，并相应增加了累计折旧100,000元。

新金融工具准则要求企业采用更加前瞻性的方法评估金融工具的公允价值，包括应收账款。某水利建筑工程公司在新金融工具准则下，对应收账款的公允价值进行了重新评估。考虑到市场利率变化、客户信用状况等因素，公司调整了应收账款的账面价值，导致减少了20,000元。在新金融工具准则下，某水利建筑工程公司对应收账款的公允价值进行了重新评估。由于市场利率的变化和客户信用状况的考虑，公司决定将应收账款的账面价值减少20,000元。以下

是调整前后的数据对比。调整前应收账款的账面价值为100万元，调整后减少至80万元，差异为-20万元。这表明公司在新准则下对应收账款的公允价值进行了向下调整，反映了市场利率变化和客户信用状况的恶化。

5 新会计准则下建筑施工企业财务管理的应对策略

在新会计准则下，建筑施工企业财务管理面临着诸多挑战，因此需要制定相应的应对策略以确保财务管理的有效性和合规性。建筑施工企业在面对新会计准则的挑战时，应通过加强员工培训、完善财务管理制度和流程、加强合同管理与会计处理以及推进财务管理信息化与智能化等策略来应对。这些策略的实施将有助于企业提高财务管理的规范性和有效性，确保企业的稳健发展。

5.1 加强员工培训与技能提升

加强员工培训与技能提升是确保企业顺利适应新会计准则的重要策略。

定期培训：定期组织会计人员参加新会计准则的专题培训，确保他们及时掌握新准则的最新变化和要求。

案例分析：通过实际案例分析帮助会计人员理解新会计准则在实际工作中的应用，提高其解决问题的能力。

激励机制：建立激励机制，鼓励会计人员积极学习新会计准则，提高其学习积极性和主动性。

通过以上措施，企业可以有效提高会计人员的专业水平和业务能力，确保会计核算的准确性和规范性，满足新会计准则的要求，推动企业的财务管理水平不断提升。

5.2 完善财务管理制度和流程

完善财务管理制度和流程，不仅是企业稳健运营的基础，更是企业持续发展的保障。策略内容的核心在于适应新会计准则的要求，确保财务管理工作的合规性、高效性和准确性。

在制度建设方面要组织专业团队深入研究新会计准则，并结合企业实际情况，对现有的财务管理制度进行全面修订和完善。新制度将明确财务管理的各项规范，包括财务报表编制、资金管理、成本控制、财务分析等方面，确保制度内容符合新准则的规定，为企业财务管理提供有力支持。流程优化是提升财务管理工作效率的关键。要重新审视现有的财务管理流程，找出其中的瓶颈和低效环节，进行有针对性的优化。通过明确各个环节的职责和权限，减少不必要的审批和等待时间，提高财务管理工作的响应速度和准确性。

5.3 加强合同管理与会计处理

加强合同管理与会计处理是确保建筑施工企业适应新

会计准则的重要策略。通过加强合同管理和会计处理，确保建筑施工企业的会计核算和财务报告符合新会计准则的要求，为企业的决策提供准确、可靠的财务信息。

合同管理：建立健全的合同管理制度，规范合同的签订、履行、变更和终止等各个环节。确保合同条款的详细披露和及时更新，为会计处理提供准确依据。

会计处理：按照新会计准则的要求，对合同收入、成本、利润等进行准确确认和计量。及时处理合同变更和索赔等事项，确保会计处理的准确性和合规性。

信息披露：加强财务报告的信息披露，详细列示合同收入、成本、利润等关键指标，提高财务报告的透明度和可读性。

5.4 推进财务管理信息化与智能化

信息化建设：引入先进的财务管理软件和信息系统，实现财务数据的实时采集、处理和分析。通过信息化手段提高财务管理工作的效率和准确性。

智能化应用：利用人工智能、大数据、云计算等先进技术进行财务预测、风险预警和决策支持。通过智能化手段提高财务管理的智能化水平。

数据安全：加强数据安全管理和隐私保护，确保财务数据的安全性和完整性。通过推进财务管理信息化与智能化，提高建筑施工企业的财务管理水平和效率，降低人为错误和财务风险，为企业的可持续发展提供有力支持。

6 结语

通过对新会计准则对建筑施工企业财务管理影响的研究，论文得出了以下主要结论：新会计准则对建筑施工企业财务管理产生了深远的影响。水利建筑工程企业在新会计准则下需要不断优化财务管理流程。加强员工培训与技能提升是应对新会计准则挑战的关键。信息化和智能化是提升财务管理效率的重要途径。新会计准则为建筑施工企业财务管理带来了新的机遇与挑战。企业应积极应对这一变革趋势，加强财务管理规范化建设、优化财务管理流程、提升员工专业素质和加强信息化建设等方面的工作。

参考文献

- [1] 金慧娟.新会计准则对建筑企业财务管理的影响[J].工程抗震与加固改造,2024,46(1):183.
- [2] 林点希.新会计准则对电力施工企业财务管理的影响[J].财经界,2021(32):95-96.
- [3] 黄海燕.新会计准则对建筑企业财务管理的影响研究[J].财经界,2021(12):100-101.
- [4] 郭龙增.建造合同准则下建筑施工企业财务管理研究[D].吉林:吉林大学,2011.